



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
VIEŠOJI ĮSTAIGA ANTAKALNIO POLIKLINIKA**

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124244035, PVM kodas LT 242440314, Antakalnio g. 59, 10207 Vilnius,
tel. (8 5) 234 4518, www.antakpol.lt , el. p. info@antakpol.lt

**VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS ANTAKALNIO POLIKLINIKOS SAVIVALDYBĖS TURTO
NAUDOJAMO PATIKĖJIMO SUTARČIŲ PAGRINDU
ATASKAITA UŽ 2021 M.**

Viešoji įstaiga Antakalnio poliklinika (toliau – Poliklinika) įstaigos kodas 124244035 Antakalnio g. 59, Vilniuje naudoja Vilniaus m. savivaldybės patikėjimo sutarčių pagrindu perduotą turtą pagal priėmimo perdavimo aktus:

1. Pagal 2020 m. rugpjūčio 31 d. savivaldybės turto patikėjimo sutarties (toliau – Sutartis) Nr. A1003-31/20/STP-3-3-25-11/2020 5.5.2. punkto nuostatas teikia 2021 m. Vilniaus m. savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą.

Vilniaus miesto savivaldybė (kodas 111109233), atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Povilo Poderskio, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 4 d. sprendimą Nr. 1-318 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise asmens sveikatos priežiūros įstaigoms“ perdavė pagal Sutartį Poliklinikai valdyti, naudoti Savivaldybės turtą, esantį (registro Nr.10/84929) Antakalnio g. 59, Vilniuje.

Vilniaus miesto savivaldybė, atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorės Linos Koriznienės, pagal papildomus susitarimus patikslino Sutartį:

1. pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimą Nr. 1-1031 „Dėl nekilnojamojo turto Antakalnio g. 59 perdavimo VšĮ Antakalnio poliklinikai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ perdavė 2021 m. birželio 11 d. susitarimą Nr. A54-775/21 (2.2.6.35 E-AD26) automobilių stovėjimo aikštelę;

2. pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 14 d. sprendimą Nr. 1-1071 „Dėl Vilniaus m. savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ atsižvelgiant į Poliklinikos prašymą ir Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo duomenis 2021 m. spalio 15 d. susitarimą Nr. A1003-3/21 Sutartis buvo patikslinta dėl pastato Nr.1098-6000-4028 ploto, vertės ir žymėjimo plane pasikeitimo:

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Unikalus Nr.	Plotas	Įsigijimo vertė, Eurais
1.	Poliklinikos pastatas	Nr.1098-6000-4017 žymėjimas plane 1D2/p	1765,31 kv. m	226 182,68
2.	Poliklinikos pastatas	Nr.1098-6000-4039 žymėjimas plane 3D10/b	7904,85 kv. m.	3 987 184,46
3.	Poliklinikos pastatas	Nr.1098-6000-4028; žymėjimas plane 2D4/p	5690,55 kv. m.	6 290 364,46
4.	Kiti statiniai	Nr. 4400-5626-2730 žymėjimas plane 1-47	1463 kv. m.	24 000,00

Turtas perduotas Poliklinikos įstatuose nurodytai veiklai, jis naudojamas ambulatorinėms asmens sveikatos priežiūros paslaugoms teikti. Poliklinikoje teikiamos pirminės, antrinės ambulatorinės asmens sveikatos priežiūros paslaugos įstaigoje ir pacientų namuose, ambulatorinės reabilitacijos paslaugos, dienos stacionaro, ambulatorinės chirurgijos, dienos chirurgijos paslaugos Sveikatos apsaugos ministerijos nustatyta tvarka.

Patikėjimo sutartis dėl pastatų perdavimo sudaryta 20 (dvidešimties) metų laikotarpiui iki 2040 m. rugpjūčio 31 d.

Turtas perduotas patikėjimo teise užregistruotas įsigijimo savikaina 12 klasės balansinėse sąskaitose – negyvenamieji pastatai ir kiti statiniai 2021 m. gruodžio 31 d. duomenimis:

pastatų įsigijimo vertė – 10 930 638 Eur, sukauptas nusidėvėjimas - 548 490 Eur, likutinė vertė – 10 382 148 Eur;

kitų statinių įsigijimo vertė – 24 000 Eur, sukauptas nusidėvėjimas – 627,85 Eur, likutinė vertė – 23 372,15 Eur.

Poliklinika sutartimi perduotą Turtą apskaito atskirai ir vykdo kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

Perduotas turtas buvo apdraustas draudimo bendrovėje Compensa Vienna Insurance Group iki 2022 m. spalio 9 d.

Siekiant pagerinti darbo sąlygas poliklinikos darbuotojams ir suteikti geresnes gydymosi sąlygas pacientams poliklinikoje buvo atliekami einamieji remonto darbai:

pirmo aukšto patalpų remontas, pritaikant patalpas laboratorijos reikmėms, perkeliant laboratorijos skyrių iš dešimto aukšto į pirmąjį;

poliklinikos pastate 3D10/b atlikti gydytojų ir slaugytojų kitų patalpų remonto darbai: antrame, aštuntame, šeštame aukštuose, karščiavimo kabinetų remonto darbai. Rūsio patalpose įrengtos medicinos personalo persirengimo patalpos, suremontuoti koridoriai, įrengta posėdžių salė bei kabinetai tyrimų atlikimui. Poliklinikos antrame aukšte suremontuota salė, sumontuota pertvara registratūroje.

Ataskaitiniu laikotarpiu buvo pabaigti antstato statybos darbai, šiose patalpose įrengtos keturios naujos modernios operacinės, išplėtos vaikų raidos sutrikimų ankstyvosios reabilitacijos tarnybos patalpos, fizinės medicinos ir reabilitacijos skyriaus kineziterapijos salės, namų slaugos tarnybos patalpos, gydytojų specialistų kabinetai. Išplėtos patalpos ir gydytojų specialistų skaičius leis daugiau teikti asmens sveikatos priežiūros paslaugų: operacijų, vaikų raidos sutrikimų ankstyvosios reabilitacijos paslaugų, gydytojų specialistų konsultacijų ir konsultacijų su manipuliacijomis, pirmo etapo ambulatorinės reabilitacijos ir ambulatorinės reabilitacijos paslaugų.

Vadovaujantis 2020 m. vasario 14 d. Negyvenamųjų pastatų, statinių ir patalpų nuomos bei kito ilgalaikio turto nuomos sutarties Nr. A466-16/20 ir jo pakeitimais poliklinikos patalpos 133,88 kv. m. yra išnuomos, tai sudaro 1,7 % nuo 3D10/b pastato ploto. Nuomos pajamos pervedamos į Vilniaus miesto savivaldybės biudžetą.

Turtas yra racionaliai naudojamas, priimami sprendimai dėl turto naudojimo ir valdymo užtikrina maksimalią naudą visuomenės interesams tenkinti.

Direktorius



Evaldas Navickas